

Městský úřad TÝNEC NAD LABEM
odbor územního a stavebního řízení - stavební úřad
Masarykovo nám. 1, 28126 Týnec nad Labem

Č.j: TYNL-2520/2021/Vr

Týnec nad Labem, dne: 6.8.2021

Spis. zn.: TYNL-2353/2021

Vyřizuje: Jana Vrzáčková
oprávněná úřední osoba

E-mail: vrzackova@tynecnadlabem.cz

Telefon: 321 781 500

DS: 927baun

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická 874, 405 02 Děčín, kterého zastupuje Václav Radechovský, nar. 5.4.1970, Topolová 2140, 288 02 Nymburk (dále jen "žadatel") podal dne 23.7.2021 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby **kabelového vedení NN, Radovesnice II** na pozemku st. p. 7/1, 8, 12, 16, 78/1, 80, 81, 82/1, 82/2, 83, 86/1, 86/2, 87/1, 88, 89, 90, 91, 92, 94, 95, 98, 99/1, 102/1, 102/2, 103, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 123/1, 127, 132, 133, 134, 149, 150, 165, 167, 200, 233, 258, 265, 285, 286, 297, parc. č. 1/1, 4/2, 4/4, 4/6, 4/9, 10/5, 28/2, 129, 135, 139, 143/1, 143/2, 149/1, 158/3, 217/2, 217/20, 1162, 1186/2 v katastrálním území Radovesnice II. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Týnec nad Labem, odbor územního a stavebního řízení, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a jelikož jsou-li mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, **u p o u š t í** ve smyslu § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1, 7/2, 78/2, 79, 97, 99/2, 111, 129, 201, 251, 304, parc. č. 4/1, 4/5, 4/7, 17/1, 29/2, 29/3, 33/3, 133/2, 137/1, 141, 145, 146/1, 146/2, 147, 148, 151, 158/5, 232/2 v katastrálním území Radovesnice II

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Radovesnice II č.p. 34, č.p. 175, č.p. 47, č.p. 37, č.p. 87, č.p. 109, č.p. 176 a č.p. 184

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námítky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Účastník řízení, kterým je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je jeho právo přímo dotčeno.

Účastník řízení, kterým je osoba dle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastníci řízení a jejich zástupci mohou nahlédnout do spisu a pořizovat si z něho výpisy. Do spisu je možné nahlédnout u Městského úřadu Týnec nad Labem, odbor územního a stavebního řízení (úřední dny: pondělí a středa od 7:30-12:00, 12:30-17:00, v úterý a pátek od 7:30-12:00, čtvrtek po dohodě). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Městský úřad Týnec nad Labem, odbor územního a stavebního řízení současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení **možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí**, a to ve lhůtě do **3 pracovních dnů** od výše stanovené lhůty pro námitky účastníků řízení. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které Vám bude v souladu s ustanovením § 72 správního řádu oznámeno. Do podkladů rozhodnutí mohou v případě potřeby účastníci řízení a jejich zástupci nahlédnout u Městského úřadu Týnec nad Labem, odbor územního a stavebního řízení. Jedná se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoli o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlízí, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Městský úřad Týnec nad Labem, odbor územního a stavebního řízení tímto opatřením splňuje svou povinnost stanovenou mu v ustanovení § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů tím, že oznamuje občanským sdružením nebo jejich organizačním jednotkám, jejichž hlavním posláním podle stanov je ochrana přírody a krajiny (dále jen „občanská sdružení“), pokud mají právní subjektivitu, zahájení předmětného řízení, při němž mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny chráněné podle tohoto zákona. Dle ustanovení § 70 odst. 3 citovaného zákona se občanské sdružení stane účastníkem předmětného správního řízení, pokud svou účast písemně oznámí zdejšímu stavebnímu úřadu, a to do osmi dnů ode dne, kdy mu bylo předmětné oznámení o zahájení řízení doručeno. Dnem sdělení informace o zahájení řízení se rozumí první den jejího zveřejnění na úřední desce správního orgánu (tj. první den vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce zdejšího úřadu) a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Jana Vrzáčková
referent OÚSŘ - stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: 9. 8. 2021

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě 9. 8. 2021
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující
Razítko: